



MANABI
JAPANESE LANGUAGE INSTITUTE

Apr.2021~Mar.2022

長期留学用
For LONG-TERM STUDY

学生寮のご案内

Dormitory Information



さあ、MANABIで新生活を始めよう♪

Let's start your new life in MANABI

NAGANO + TOKYO



長野校 NAGANO Campus
長野県上田市大手2-3-1 YCCビル
2-3-1 YCC bldg., Ote, Ueda, Nagano, Japan



東京校 TOKYO Campus
東京都墨田区両国2-10-5 TOC両国ビル
2-10-5 Ryogoku, TOC bldg., Sumida, Tokyo, Japan



1か月 monthly rent cost
1人使用 Single

31,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

266,000円 yen



1か月 monthly rent cost
2人使用
Shared by 2 people

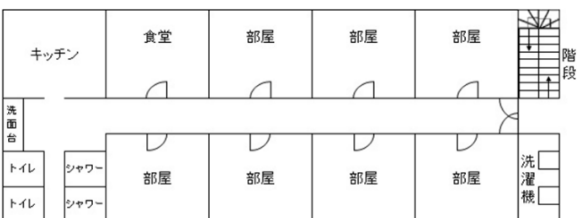
18,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

188,000円 yen

長野校 NAGANO Campus

アビリティマンション Ability Mansion



学校まで
to school



9分 min



18分 min

WiFi™

About 8㎡

【室内設備】

- エアコン
- 2段ベッド
- 机 ●椅子
- 冷蔵庫
- 収納箱

【Room Facilities】

- air conditioner
- bunk bed
- desk ●chair
- refrigerator
- storage box

【共同設備】

- トイレ
- シャワー
- キッチン
- テレビ
- 洗濯機
- 電子レンジ

【Shared Facilities】

- toilet
- shower room
- kitchen
- TV
- microwave oven
- washing machine

長野県上田市材木町 Zaimokucho, Ueda, Nagano



1か月 monthly rent cost
1人使用 Single

44,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

344,000円 yen



1か月 monthly rent cost
2人使用
Shared by 2 people

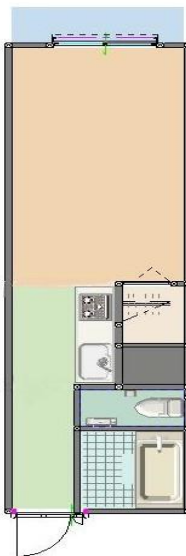
26,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

236,000円 yen

長野校 NAGANO Campus

ホープマンション Hope Mansion



学校まで
to school



9分 min



18分 min

WiFi™

About 20㎡

【室内設備】

- エアコン
- 机
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- キッチン
- トイレ
- シャワー

【Room Facilities】

- air conditioner
- table
- refrigerator
- microwave oven
- kitchen
- toilet
- shower room

【共同設備】

- 洗濯機
- 乾燥機 (有料)

【Shared facilities】

- washing machine
- dryer (prepaid)

長野県上田市中央東 Chuou Higashi, Ueda, Nagano



1か月 monthly rent cost
1人使用 Single

48,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

368,000円 yen



1か月 monthly rent cost
2人使用
Shared by 2 people

29,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

254,000円 yen

長野校 NAGANO Campus

みすずアパート

Misuzu Apartment



学校まで
to school



5分 min



10分 min

Wi-Fi™

About 20㎡

【室内設備】

- エアコン
- 2段ベッド
- 机
- 椅子
- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 電子レンジ
- キッチン
- シャワー
- トイレ

【Room Facilities】

- air conditioner
- bunk bed
- desk
- chair
- refrigerator
- washing machine
- microwave oven
- kitchen
- shower room
- toilet

長野県上田市中央 Chuou, Ueda, Nagano



1か月 monthly rent cost
1人使用 Single

56,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

416,000円 yen



1か月 monthly rent cost
2人使用
Shared by 2 people

34,000 円 yen

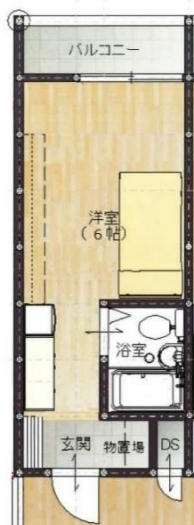
入居時費用
Initial Payment

284,000円 yen

長野校 NAGANO Campus

ピースマンション

Peace Mansion



学校まで
to school



9分 min



18分 min

Wi-Fi™

About 20㎡

【室内設備】

- エアコン
- 2段ベッド
- 机 ●椅子
- 洗濯機
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- キッチン
- シャワー
- トイレ

【Room Facilities】

- air conditioner
- bunk bed
- desk ●chair
- washing machine
- refrigerator
- microwave oven
- kitchen
- shower room
- toilet

長野県上田市材木町 Zaimokucho, Ueda, Nagano



1か月 monthly rent cost
1人使用 Single
58,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

428,000円 yen

About
8㎡

東京校 TOKYO Campus

シェアハウス両国
Share House Ryogoku

女性寮

Dormitory for Female



東京都墨田区亀沢
Kamezawa, Sumida, Tokyo



1か月 monthly rent cost
2人使用
Shared by 2 people
37,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

302,000円 yen

About
8㎡



1か月 monthly rent cost
6人使用
Shared by 6 people
33,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

278,000円 yen

About
27㎡



学校まで
to school

15分 min
8分 min

JR両国駅まで徒歩8分
8 min. to JR Ryogoku sta. on foot

【室内設備】

●二段ベッド ●机
●椅子 ●エアコン
●冷蔵庫
●クローゼット

【共用設備】

●キッチン ●トイレ
●シャワー
●洗濯機
●電子レンジ
●IH クッキングヒーター

【Room Facilities】

●bunk bed ●desk
●chair ●air conditioner
●refrigerator
●closet

【Shared facilities】

●kitchen ●toilet
●shower
●washing machine
●microwaves
●IH cooking Heater



1か月 monthly rent cost
4人使用
Shared by 4 people
29,000 円 yen

入居時費用
Initial Payment

254,000円 yen

西小岩寮

Nishi Koiwa Dormitory

東京都江戸川区西小岩 / Nishi-Koiwa, Edogawa, Tokyo



About 35㎡



学校まで
to school

23分 min

JR小岩駅まで徒歩4分
4 min. to JR Koiwa sta. on foot

【室内設備】

●ベッド
●机 ●椅子
●エアコン
●クローゼット
●キッチン
●トイレ ●シャワー
●冷蔵庫
●洗濯機
●テレビ

【Room Facilities】

●bed
●desk ●chair
●air conditioner
●closet
●kitchen
●toilet ●shower
●refrigerator
●washing machine
●TV

Dormitory List (Nagano Campus)

		Ability Mansion		Hope Mansion		Misuzu Apartment		Peace Mansion	
		single	Shared by 2 people	single	Shared by 2 people	single	Shared by 2 people	single	Shared by 2 people
Monthly Cost	Rent cost	31,000	18,000	44,000	26,000	48,000	29,000	56,000	34,000
	Utility cost	5,000		5,000		5,000		5,000	
	Total	36,000	23,000	49,000	31,000	53,000	34,000	61,000	39,000

Initial Payment (6 months)	266,000	188,000	344,000	236,000	368,000	254,000	416,000	284,000
	= Entrance Fee 30,000yen + Deposit 20,000yen + 6months × (Monthly cost : Rent cost + Utility cost 5,000yen)							
Futon Set	11,000							

※ Tax included

※Currency is in Japanese yen.

Wi-Fi	○	○	○	○
Air conditioner	○	○	○	○
Female Room	○	○	○	○
Male Room	○	○	○	○
Room Toilet	×	○	○	○
Room shower	×	○	○	○
beds	○	×	○	○
Maximum Capacity	34 person	26 person	6 person	28 person

Distance from school	about 1.4km	about 1.4km	about 0.7km	about 1.4km
Commuting time and method	18min by foot	18min by foot	10min by foot	18min by foot
	9min by bike	9min by bike	5min by bike	9min by bike
Transport fare to school	¥0			
	Ability Mansion	Hope Mansion	Misuzu Apartment	Peace Mansion



ご不明な点がございましたら、お気軽にお問合せください。

If there is anything we can help you with, please do not hesitate to contact us.

Dormitory List (Tokyo Campus)

		Share House Ryogoku			Nishikoiwa Dormitory
		Single	Shared by 2 people	Shared by 6 people	Shared by 4 people
Monthly Cost	Rent cost	58,000	37,000	33,000	29,000
	Utility cost	5,000			5,000
	Total	63,000	42,000	38,000	34,000

Initial Payment (6 months)	428,000	302,000	278,000	254,000
	= Entrance Fee 30,000yen + Deposit 20,000yen + 6months × (Monthly cost : Rent cost + Utility cost 5,000yen)			
Futon Set	8,000			

※ Tax included

※ Currency is in Japanese yen.

Wi-Fi	○	○	○	○
Air conditioner	○	○	○	○
Female Room	○	○	○	×
Male Room	×	×	×	○
Room Toilet	×	×	×	×
Room shower	×	×	×	×
Beds	○	○	○	○
Maximum Capacity	16 persons		6 persons	4 persons

Distance from school	About 1 km		About 10.5km
Commuting time and method	15 mins on foot		8 mins by foot + 15 mins by train
Transport fare to school	¥0		¥ 5,170/month
	Share House Ryogoku		Nishikoiwa Dormitory



ご不明な点がございましたら、お気軽にお問合せください。

If there is anything we can help you with, please do not hesitate to contact us.

契約・料金・キャンセルについて

◆契約について

- ・契約期間は入寮してから6か月です。更新後は3か月毎の契約になります。
- ・契約期間中は退寮することはできません。
- ・退寮および継続について契約満了期間の2か月前までに申し出てください。

◆料金について

- ・この寮案内は長期留学用です。短期コースご入学の場合は別紙をご確認ください。
- ・入寮時に下記の費用をお支払いください。
 - ①入寮費 30,000円 ②保証金 20,000円
 - ③6か月分の月々の費用...(家賃 + 水道光熱費5,000円)
- ・入寮時に布団セットを任意で購入できます。
- ・水道光熱費が月に5000円を超えた場合、超過分をお支払いください。
- ・保証金は退寮手続き後、荷物の搬出を確認し、部屋のチェックを行ってから下記の費用を差引いて返還します。
 - ①室内清掃費 5,000円 ②水道光熱費の精算金
 - ③壁、床、および室内の備品に傷や汚れがあった場合の修繕費

◆キャンセル既定

- ・料金お支払い後のキャンセル、またはビザ不交付等で不入学となった場合、支払い額からキャンセル料30,000円を差し引いた金額を返金します。
- ・当初の入国予定を1か月経過しても入国できなかった場合は、入寮申し込みを一旦キャンセルし、キャンセル料として30,000円を支払っていただきます。入国予定が決まった段階で改めて入寮申し込みと不足分の寮費を支払っていただきます。
- ・入寮後にキャンセルした場合、返金できません。

About contracts, fees and cancellations

◆About the contract

- ・Contract period starts upon dormitory entry for 6 months. After 6 months it will be renewed every 3 months.
- ・You can not leave the dormitory during the contract period.
- ・Inform the school whether you wish to leave or stay in the dormitory 2 months before the end of contract period.

◆About the fees

- ・This dormitory information is for long-term students. A different guide is provided for short-term students.
- ・Pay the said amount below when you wish to live in the school dormitory.
 - ①Entry fee ¥ 30,000
 - ②Deposit ¥ 20,000
 - ③6 months fee (includes: Rent + ¥ 5,000 utility fee)
- ・Bedclothes (futon set) is optional.
- ・If utility fee goes beyond ¥5,000, student are required to pay for the excess.
- ・Deposit money will be refunded after we confirm all of student's belongings are brought out from the room at the room check by staff. We deduct following amounts from the deposit and then refund the remaining to you.
 - ①Room cleaning fee ¥5,000
 - ②Excess charge for utility fee if there is.
 - ③Facility repairing cost if necessary, like in case walls, floors or any equipment inside the room has been destroyed.

◆About cancellation

- ・In case you cancelled using our dormitory or you need to give up entering MANABI due to the rejection of VISA application after the dormitory fee payment was completed, we will refund the amount after deducting the Dormitory Cancellation fee 30000 yen.
- ・In case you didn't come to Japan later than one month from your initial planned date for entering Japan, we once cancel your dormitory application once with billing ¥ 30,000 as cancellation charge. After the schedule of your entrance to Japan is decided again, we would accept your dormitory application and then charge the amount of shortage for dormitory fees.
- ・No refund is applicable for cancellations requested after school admission.