



MANABI 外語学院

MANABI Japanese Language Institute

長期留学生用 学生寮のご案内

ข้อมูลเกี่ยวกับหอพัก

สำหรับหลักสูตรระยะยาว

เมษายน 2026 ~ มีนาคม 2027



長野校 NAGANO Campus

長野県上田市大手2-3-1 YCC第2ビル
2-3-1 YCC NO.2 bldg., Ote, Ueda, Nagano, Japan



東京校 TOKYO Campus

東京都墨田区両国2-10-5 TOC両国ビル
2-10-5 Ryogoku, TOC bldg., Sumida, Tokyo, Japan



MANABI 外語学院

MANABI Japanese Language Institute

長野校寮 หอพักโรงเรียนสาขานากาโนะ

- アビリティマンション อะบิลิตี้ แมนชั่น
- ホープマンション โฮป แมนชั่น
- ピースマンション พีส แมนชั่น
- エルベコート เอลเบะ คอร์ต

東京校寮 หอพักโรงเรียนสาขาโตเกียว

- シェアハウス両国 เรียวกุ แשרเฮาส์
- DKハウス新小岩 DK เฮาส์ ชินโคอิวะ
- 新亜パレス Shin-a พาเลส
- 船堀アパート ฟุนาบอริอาร์ทเมนต์
- フクニチハイム ฟุคุนิจิไฮม์



長野校 NAGANO Campus

長野県上田市大手2-3-1 YCC第2ビル
2-3-1 YCC NO.2 bldg., Ote, Ueda, Nagano, Japan



東京校 TOKYO Campus

東京都墨田区両国2-10-5 TCC両国ビル
2-10-5 Ryogoku, TCC bldg., Sumida, Tokyo, Japan

長野校
NAGANO

アビリティマンション

อะบิลิตี้ แมนชั่น

長野県上田市材木町2-9-13 / 2-9-13 Zaimokuchō, Ueda, Nagano

□学校まで / ไปโรงเรียน

9  / 18 
分 นาที / 分 นาที

交通費 ค่าเดินทาง : ¥ 0

□แผนที่



Google Maps



8㎡

1人使用 / ห้องเดี่ยว

家賃1か月 (ガス・水道代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าแก๊สและ
ค่าน้ำแล้ว)

36,000 円 / เยน



8㎡

2人使用 /
สำหรับ 2 คน

家賃1か月 (ガス・水道代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าแก๊สและ
ค่าน้ำแล้ว)

23,000 円 / เยน



アビリティマンションはシェアハウスです。キッチン、シャワールーム、トイレなど多くの設備が共有となりますので、ご注意ください。

อะบิลิตี้ แมนชั่น เป็นบ้านพักแบบแชร์เฮาส์ โดยตั้งอำนวยความสะดวกหลายรายการ เช่น ห้องครัว ห้องอาบน้ำ และห้องน้ำ จะเป็นแบบใช้ร่วมกันกับผู้อยู่อาศัยท่านอื่น กรุณาทำความเข้าใจไว้ล่วงหน้าด้วย

□室内設備 / ของใช้ภายในห้อง

エアコン	เครื่องปรับอากาศ
冷蔵庫	ตู้เย็น
2段ベッド	เตียง 2 ชั้น
収納ボックス	กล่องเก็บของ
机	โต๊ะเขียนหนังสือ
いす	เก้าอี้

□共同設備 / ของใช้ส่วนรวม

キッチン	ห้องครัว
トイレ	ห้องน้ำ
シャワー	ห้องอาบน้ำ
洗面台	อ่างล้างมือ
食堂	ห้องทานอาหาร
電子レンジ	เตาอบไมโครเวฟ
洗濯機	เครื่องซักผ้า
掃除機	เครื่องดูดฝุ่น



動画でチェック
ดูวิดีโอ!



YouTube

□月々の費用 / ราคาต่อเดือน

※料金は予告なく変更する場合がございます。
ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

	1人使用 ห้องเดี่ยว	2人使用 สำหรับ 2 คน
家賃 ค่าเช่า (ガス・水道代込) (รวมค่าน้ำและค่าแก๊สแล้ว)	¥ 36,000	¥ 23,000
電気代 ค่าไฟ	¥ 5,000	¥ 5,000
合計 รวม	¥ 41,000	¥ 28,000

□入居時費用 / ค่าใช้จ่ายแรกเข้า

入寮費 ค่าแรกเข้า	¥ 30,000	¥ 30,000
保証金 เงินประกัน	¥ 40,000	¥ 40,000
家賃6か月 ค่าเช่า 6 เดือน	¥ 216,000	¥ 138,000
電気代6か月 ค่าไฟ 6 เดือน	¥ 30,000	¥ 30,000
布団一式 ค่าเครื่องนอน 1 ชุด	¥ 13,200	¥ 13,200
合計 รวม	¥ 329,200	¥ 251,200

長野校
NAGANO

ホープマンション ໂອປ ແມນຊັນ

長野県上田市中央東2-20 / 2-20 Chuou Higashi, Ueda, Nagano

□学校まで / ไปโรงเรียน

9  / 18  分 / นาที

交通費 ค่าเดินทาง : ¥ 0

□แผนที่



 Google Maps

20㎡



1人使用 / ห้องเดี่ยว

家賃1か月 (ガス・水道代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าแก๊สและ
ค่าน้ำแล้ว)

49,000 円 / เยน

20㎡



2人使用 /
สำหรับ 2 คน

家賃1か月 (ガス・水道代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าแก๊สและ
ค่าน้ำแล้ว)

31,000 円 / เยน



動画でチェック
ดูวิดีโอ !



 YouTube

□室内設備 / ของใช้ภายในห้อง

キッチン	ห้องครัว
トイレ	ห้องน้ำ
シャワー	ห้องอาบน้ำ
クローゼット	ตู้เสื้อผ้า
エアコン	เครื่องปรับอากาศ
冷蔵庫	ตู้เย็น
電子レンジ	เตาอบไมโครเวฟ
ベッド	เตียง
机	โต๊ะ
椅子	เก้าอี้

□共同設備 / ของใช้ส่วนรวม

洗濯機	เครื่องซักผ้า
掃除機	เครื่องดูดฝุ่น

□月々の費用 / ราคาต่อเดือน

※料金は予告なく変更する場合がございます。
ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

	1人使用 ห้องเดี่ยว	2人使用 สำหรับ 2 คน
家賃 ค่าเช่า (ガス・水道代込) (รวมค่าน้ำและค่าแก๊สแล้ว)	¥ 49,000	¥ 31,000
電気代 ค่าไฟ	¥ 5,000	¥ 5,000
合計 รวม	¥ 54,000	¥ 36,000

□入居時費用 / ค่าใช้จ่ายแรกเข้า

入寮費 ค่าแรกเข้า	¥ 30,000	¥ 30,000
保証金 เงินประกัน	¥ 40,000	¥ 40,000
家賃6か月 ค่าเช่า 6 เดือน	¥ 294,000	¥ 186,000
電気代6か月 ค่าไฟ 6 เดือน	¥ 30,000	¥ 30,000
布団一式 ชุดเครื่องนอนครบชุด	¥ 13,200	¥ 13,200
合計 รวม	¥ 407,200	¥ 299,200

長野校
NAGANO

ピースマンション พีธ แมนชั่น

長野県上田市材木町2-9-12 / 2-9-12 Zaimokucho, Ueda, Nagano

□学校まで / ไปโรงเรียน

9  / 18 
分 / นาที

交通費 ค่าเดินทาง : ¥ 0

□แผนที่



Google Maps

20㎡



1人使用 / ห้องเดี่ยว

家賃1か月 (ガス・水道代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าแก๊สและ
ค่าน้ำแล้ว)

61,000 円 / เยน

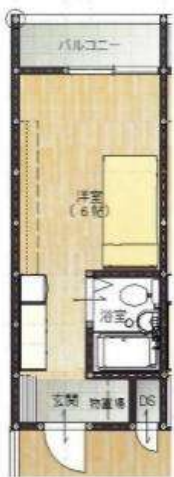
20㎡



2人使用 /
สำหรับ 2 คน

家賃1か月 (ガス・水道代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าแก๊สและ
ค่าน้ำแล้ว)

39,000 円 / เยน



動画でチェック
ดูวิดีโอ!



YouTube

□室内設備 / ของใช้ภายในห้อง

キッチン	ห้องครัว
トイレ	ห้องน้ำ
シャワー	ห้องอาบน้ำ
エアコン	เครื่องปรับอากาศ
冷蔵庫	ตู้เย็น
電子レンジ	เตาอบไมโครเวฟ
洗濯機	เครื่องซักผ้า
2段ベッド	เตียง 2 ชั้น
収納ボックス	กล่องเก็บของ
机	โต๊ะ
椅子	เก้าอี้

□月々の費用 / ราคาต่อเดือน

※料金は予告なく変更する場合がございます。
ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

	1人使用 ห้องเดี่ยว	2人使用 สำหรับ 2 คน
家賃 ค่าเช่า (ガス・水道代込) (รวมค่าน้ำและค่าแก๊สแล้ว)	¥ 61,000	¥ 39,000
電気代 ค่าไฟ	¥ 5,000	¥ 5,000
合計 รวม	¥ 66,000	¥ 44,000

□入居時費用 / ค่าใช้จ่ายแรกเข้า

入寮費 ค่าแรกเข้า	¥ 30,000	¥ 30,000
保証金 เงินประกัน	¥ 40,000	¥ 40,000
家賃6か月 ค่าเช่า 6 เดือน	¥ 366,000	¥ 234,000
電気代6か月 ค่าไฟ 6 เดือน	¥ 30,000	¥ 30,000
布団一式 ชุดเครื่องนอนครบชุด	¥ 13,200	¥ 13,200
合計 รวม	¥ 479,200	¥ 347,200

長野校
NAGANO

エルベコート

เอลเบะ คอร์ต

長野県上田市材木町1-1-20 / 1-1-20 Zaimokucho, Ueda, Nagano

□学校まで / ไปโรงเรียน

8  / 15 
分 / นาที

交通費 ค่าเดินทาง : ¥ 0

□แผนที่



Google Maps

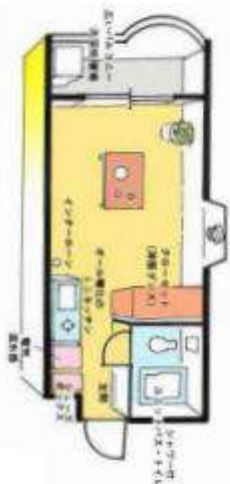
20㎡



1人使用 / ห้องเดี่ยว

家賃1か月 (ガス・水道代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าน้ำและค่าแก๊สแล้ว)

57,000 円 / เยน



□室内設備 / ของใช้ภายในห้อง

キッチン	ห้องครัว
トイレ	ห้องน้ำ
シャワー	ห้องอาบน้ำ
エアコン	เครื่องปรับอากาศ
冷蔵庫	ตู้เย็น
電子レンジ	เตาอบไมโครเวฟ
洗濯機	เครื่องซักผ้า
掃除機	เครื่องดูดฝุ่น
ベッド	เตียง
クローゼット	ตู้เสื้อผ้า
机	โต๊ะ
椅子	เก้าอี้
オートロック	ประตูล็อกอัตโนมัติ

□月々の費用 / ราคาต่อเดือน

※料金は予告なく変更する場合がございます。
ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

	1人使用 ห้องเดี่ยว
家賃 ค่าเช่า (ガス・水道代込) (รวมค่าน้ำและค่าแก๊สแล้ว)	¥ 57,000
電気代 ค่าไฟ	¥ 5,000
合計 รวม	¥ 62,000

□入居時費用 / Initial Payment

入寮費 ค่าแรกเช่า	¥ 30,000
保証金 เงินประกัน	¥ 40,000
家賃6か月 ค่าเช่า 6 เดือน	¥ 342,000
電気代6か月 ค่าไฟ 6 เดือน	¥ 30,000
布団一式 ชุดเครื่องนอนครบชุด	¥ 13,200
合計 รวม	¥ 455,200

契約・キャンセル・返金規定

สัญญา / การยกเลิก / นโยบายการคืนเงิน

長野校
NAGANO

□ 契約期間・入寮について

- 契約期間は6か月です。更新後は3か月毎の契約になります。
- 契約期間中は退寮できません。
- 退寮および継続について契約満了期間の2か月前までに申し出てください。
- 契約開始月は入学する学期の開始月（4月、7月、10月、1月）です。
- 入寮は『指定入寮日』にお願いします。この日以前の入寮はできません。
- 部屋が準備できている場合に限り、契約開始月の前月に入寮できます。その場合、家賃は日割り、電気代は1日当たり300円として計算します。

□ 料金・退寮について

- この寮案内は長期留学用です。短期留学でご入学の場合は別紙をご確認ください。
- 電気代が月に5,000円を超えた場合、超過分をお支払いください。
- 保証金は退寮手続き後、荷物の搬出を確認し、部屋のチェックを行ってから下記の費用を差引いて返還、または請求します。
 - ① 退去費用 20,000円
 - ② 電気代の精算金
 - ③ 壁、床、および室内の備品に傷や汚れがあった場合の修繕費

□ キャンセル・返金規定

- 理由の如何に関わらず、入寮費は返金致しません。
- 入国が遅れる場合でも、契約期間の家賃は発生します。

	入寮前のキャンセル	入寮後のキャンセル
入寮費	返金なし	返金なし
保証金	100% 返金	※前項参照
家賃	キャンセル申し出の翌月までの家賃を差し引いた額を返金	返金なし
電気代	100% 返金	キャンセル申し出の翌月以降分を返金
布団代	100% 返金	返金なし

□ เกี่ยวกับระยะเวลาของสัญญา / การเข้าพัก

- ระยะเวลาของสัญญาเข้าพัก คือ 6 เดือน หลังจากนั้นจะต่อสัญญาเป็นรอบๆ ละ 3 เดือน
- ไม่สามารถย้ายออกจากหอพักได้ในระหว่างระยะเวลาสัญญา
- หากต้องการย้ายออกหรืออยู่ต่อ กรุณาแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 เดือนก่อนสิ้นสุดสัญญา
- เดือนเริ่มต้นของสัญญาจะเป็นเดือนเริ่มต้นของภาคเรียนที่นักเรียนเข้าเรียน (เดือนเมษายน, กรกฎาคม, ตุลาคม หรือมกราคม)
- การเข้าพักพักให้เป็นไปตาม “วันที่กำหนดให้เข้าพัก” เท่านั้น ไม่สามารถเข้าก่อนวันดังกล่าวได้
- อย่างไรก็ตาม สามารถเข้าพักในเดือนก่อนหน้าของเดือนที่เริ่มสัญญาได้ก็ต่อเมื่อมีห้องว่างเท่านั้น ในกรณีนี้ค่าเช่าจะคำนวณเป็นรายวัน และค่าไฟฟ้าจะคิดที่วันละ 300 เยน

□ เกี่ยวกับค่าธรรมเนียม / ออกจากหอพัก

- เอกสารแนะนำหอพักฉบับนี้ใช้สำหรับนักเรียนระยะยาว หากเป็นการสมัครเรียนระยะสั้น กรุณาตรวจสอบเอกสารแนบแยกต่างหาก
- หากค่าไฟเกิน 5,000 เยน/เดือน กรุณาชำระส่วนที่เกิน
- เงินประกันจะถูกคืนให้หลังจากที่ดำเนินการย้ายออก ตรวจสอบว่าขนย้ายสัมภาระเรียบร้อยแล้ว และตรวจสอบสภาพห้องเสร็จสิ้น โดยจะหักค่าใช้จ่ายดังต่อไปนี้ก่อนคืน หรือเรียกเก็บเพิ่มเติม (1) ค่าย้ายห้อง : 20,000 เยน (2) ค่าไฟ (3) ค่าซ่อมแซมในกรณีที่ผนัง, พื้นภายในห้องเสียหายหรือมีรอยเปื้อน

□ การยกเลิก / นโยบายการคืนเงิน

- ไม่ว่าจะด้วยเหตุผลใดก็ตาม ค่าธรรมเนียมแรกเข้าพักจะไม่สามารถขอคืนได้
- จะมีการเรียกเก็บค่าเช่าตามที่ระบุไว้ในสัญญา แม้ว่าการเข้าพักจะสั้น

	การยกเลิกก่อนเข้าพัก	การยกเลิกหลังเข้าพัก
ค่าแรกเข้า	ไม่คืนเงิน	ไม่คืนเงิน
ค่าประกัน	คืนเงิน 100%	* ดูจากส่วนก่อนหน้านี้
ค่าเช่า	คืนเงินหลังจากหักค่าเช่าจนถึงเดือนถัดจากการขอยกเลิก	ไม่คืนเงิน
ค่าไฟ	คืนเงิน 100%	ค่าไฟฟ้าจะได้รับคืนในเดือนถัดจากการขอยกเลิก
ค่าชุดเครื่องนอน	คืนเงิน 100%	ไม่คืนเงิน

東京校
TOKYO

シェアハウス両国

เรียวโกกู แชรเฮาส์

東京都墨田区亀沢2-14-9 / 2-14-9 Kamezawa, Sumida, Tokyo



女性寮 หอพักหญิง

□学校まで / ไปโรงเรียน

8分  / 15分  นาที

交通費 ค่าเดินทาง : ¥ 0

□แผนที่



Google Maps

8㎡



1人使用
/ ห้องเดี่ยว

家賃1か月 (ガス・水道
代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าแก๊ส
และค่าน้ำแล้ว)

80,000

円 / เยน

8㎡



2人使用
/ สำหรับ 2 คน

家賃1か月 (ガス・水道
代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าแก๊ส
และค่าน้ำแล้ว)

44,000

円 / เยน

27㎡



3人使用
/ สำหรับ 3 คน

家賃1か月 (ガス・水道
代込)
ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าแก๊ส
และค่าน้ำแล้ว)

40,000

円 / เยน



動画でチェック
ดูวิดีโอ!



YouTube

□室内設備 / ของใช้ภายในห้อง

クローゼット
エアコン
冷蔵庫
2段ベッド
机
いす
ตู้เสื้อผ้า
เครื่องปรับอากาศ
ตู้เย็น
เตียงสองชั้น
โต๊ะ
เก้าอี้

□共同設備 / ของใช้ส่วนรวม

キッチン
トイレ
シャワー
洗面台
電子レンジ
洗濯機
ห้องครัว
ห้องน้ำ
ห้องอาบน้ำ
อ่างล้างหน้า
เตาอบไมโครเวฟ
เครื่องซักผ้า

□月々の費用 / ราคาต่อเดือน

※料金は予告なく変更する場合がございます。
ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

	1人使用 ห้องเดี่ยว	2人使用 สำหรับ 2 คน	3人使用 สำหรับ 3 คน
家賃 ค่าเช่า (ガス・水道代込) (รวมค่าน้ำและค่าแก๊สแล้ว)	¥ 80,000	¥ 44,000	¥ 40,000
電気代 ค่าไฟ	¥ 5,000	¥ 5,000	¥ 5,000
合計 รวม	¥ 85,000	¥ 49,000	¥ 45,000

□入居時費用 / ค่าใช้จ่ายแรกเข้า

入寮費 ค่าแรกเข้า	¥ 30,000	¥ 30,000	¥ 30,000
保証金 เงินประกัน	¥ 40,000	¥ 40,000	¥ 40,000
家賃 6か月 ค่าเช่า 6 เดือน	¥ 480,000	¥ 264,000	¥ 240,000
電気代 6か月 ค่าไฟ 6 เดือน	¥ 30,000	¥ 30,000	¥ 30,000
布団一式 ชุดเครื่องนอนครบชุด	¥ 13,200	¥ 13,200	¥ 13,200
合計 รวม	¥ 593,200	¥ 377,200	¥ 353,200

契約・キャンセル・返金規定

สัญญา / การยกเลิก / นโยบายการคืนเงิน

シェアハウス两国 เรียวโกกุ แชรเฮาส์

□ 契約期間・入寮について

- 契約期間は6か月です。更新後は3か月毎の契約になります。
- 契約期間中は退寮できません。
- 退寮および継続について契約満了期間の2か月前までに申し出てください。
- 契約開始月は入学する学期の開始月（4月、7月、10月、1月）です。
- 入寮は『指定入寮日』をお願いします。この日以前の入寮はできません。
- ただし、部屋が準備できている場合に限り、契約開始月の前月に入寮できます。その場合、家賃は日割り計算。電気代は1日当たり300円として計算します。

□ 料金・退寮について

- この寮案内は長期留学用です。短期留学でご入学の場合は別紙をご確認ください。
- 電気代が月に5,000円を超えた場合、超過分をお支払いください。
- 保証金は退寮手続き後、荷物の搬出を確認し、部屋のチェックを行ってから下記の費用を差引いて返還、または請求します。
 - ① 退去費用 20,000円 ② 電気代の精算金 ③ 壁、床、および室内の備品に傷や汚れがあった場合の修繕費

□ キャンセル・返金規定

- 理由の如何に関わらず、入寮費は返金致しません。
- 入国が遅れる場合でも、契約期間の家賃は発生します。

	入寮前のキャンセル	入寮後のキャンセル
入寮費	返金なし	返金なし
保証金	100%返金	※前項参照
家賃	キャンセル申し出の翌月までの家賃を差し引いた額を返金	返金なし
電気代	100%返金	キャンセル申し出の翌月以降分を返金
布団代	100%返金	返金なし

□ เกี่ยวกับระยะเวลาของสัญญา / การเข้าพัก

- ระยะเวลาของสัญญาเข้าคือ 6 เดือน หลังจากนั้นจะต่อสัญญาเป็นรอบๆ ละ 3 เดือน
- ไม่สามารถย้ายออกจากหอพักได้ในระหว่างระยะเวลาสัญญา
- หากต้องการย้ายออกหรืออยู่ต่อ กรุณาแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 เดือนก่อนสิ้นสุดสัญญา
- เดือนเริ่มต้นของสัญญาจะเป็นเดือนเริ่มต้นของภาคเรียนที่นักเรียนเข้าเรียน (เมษายน, กรกฎาคม, ตุลาคม หรือมกราคม)
- การเข้าพักพักให้เป็นไปตาม “วันที่กำหนดให้เข้าพัก” เท่านั้น ไม่สามารถเข้าก่อนวันดังกล่าวได้
- อย่างไรก็ตาม สามารถเข้าพักในเดือนก่อนหน้าของเดือนที่เริ่มสัญญาได้ก็ต่อเมื่อมีห้องว่างเท่านั้น ในกรณีนี้ค่าเช่าจะคำนวณเป็นรายวัน และค่าไฟจะคิดที่วันละ 300 เยน

□ เกี่ยวกับค่าธรรมเนียม / ออกจากหอพัก

- คู่มือหอพักนี้สำหรับนักเรียนระยะยาว สำหรับหลักสูตรระยะสั้นจะอยู่ในอีกฉบับ
- หากค่าไฟเกิน 5,000 เยน/เดือน กรุณาชำระส่วนที่เกิน
- เงินประกันจะถูกคืนให้หลังจากที่ดำเนินการย้ายออก ตรวจสอบว่าขนย้ายสมภาระเรียบร้อยแล้ว และตรวจสอบสภาพห้องเสร็จสิ้น โดยจะหักค่าใช้จ่ายดังต่อไปนี้ก่อนคืน หรือเรียกเก็บเพิ่มเติม (1) ค่าย้ายห้อง : 20,000 เยน (2) ค่าไฟ (3) ค่าซ่อมแซมในกรณีที่ผนัง, พื้นภายในห้องเสียหายหรือมีรอยเปื้อน

□ การยกเลิก / นโยบายการคืนเงิน

- ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดก็ตาม ค่าธรรมเนียมแรกเข้าพักจะไม่สามารถขอคืนได้
- จะมีการเรียกเก็บค่าเช่าตามที่ระบุไว้ในสัญญา แม้ว่าการเข้าพักจะล่าช้าก็ตาม

	การยกเลิกก่อนเข้าพัก	การยกเลิกหลังเข้าพัก
ค่าแรกเข้า	ไม่คืนเงิน	ไม่คืนเงิน
เงินประกัน	คืนเงิน 100%	* ดูจากส่วนก่อนหน้านี้
ค่าเช่า	คืนเงินหลังจากหักค่าเช่าจนถึงเดือนถัดจากการขอยกเลิก	ไม่คืนเงิน
ค่าไฟฟ้า	คืนเงิน 100%	ค่าไฟฟ้าจะได้รับคืนในเดือนถัดจากการขอยกเลิก
ค่าชุดเครื่องนอน	คืนเงิน 100%	ไม่คืนเงิน

紹介寮 หอพักแนะนำ

第一恒産株式会社が運営する寮のご紹介
หอพักแนะนำที่ดูแลจัดการโดยบริษัท Daiichi-Kousan Co.,Ltd.

東京校
TOKYO

DKハウス新小岩

DK เฮาส์ ชินโคอิวะ

東京都葛飾区新小岩4-4-5 / 4-4-5 Shinkoiwa, Katsushika-ku, Tokyo

□学校まで / ไปโรงเรียน

22

分 / นาที

8



+

10



+

4



交通費 ค่าเดินทาง : ¥ 5,270/เดือน

□แผนที่



Google Maps



男女共用

เป็นแชร์เฮาส์แบบชายหญิงอยู่ร่วมกัน



8㎡

1人使用 / ห้องเดี่ยว

家賃1か月 (水道光熱費 込)

ค่าเช่า 1 เดือน (รวมค่าน้ำและค่าสาธารณูปโภคแล้ว)

55,000 円 / เยน



□室内設備 / ของใช้ภายในห้อง

エアコン
冷蔵庫
(2段) ベッド
机
いす

เครื่องปรับอากาศ
ตู้เย็น
เตียงสองชั้น
โต๊ะ
เก้าอี้

□共同設備 / ของใช้ส่วนรวม

キッチン
トイレ
シャワー
洗面台
洗濯機 (有料)
乾燥機 (有料)
食器類
電子レンジ
PC & プリンター

ห้องครัว
ห้องน้ำ
ห้องอาบน้ำ
อ่างล้างจาน
เครื่องซักผ้า (มีค่าใช้จ่าย)
เครื่องอบผ้า (มีค่าใช้จ่าย)
ชุดอุปกรณ์ทานอาหาร
เตาอบไมโครเวฟ
PC & เครื่องปริ้นเตอร์

□月々の費用 / ราคาต่อเดือน

※料金は予告なく変更する場合がございます。
ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

	1人使用 ห้องเดี่ยว
家賃・水道光熱費 ค่าเช่า & สาธารณูปโภค	¥ 55,000
共益費 ค่าบริการส่วนกลาง	¥ 15,000
合計 รวม	¥ 70,000

□入居時費用 / ค่าใช้จ่ายแรกเข้า

入寮費 ค่าแรกเข้า	¥ 30,000
保証金 เงินประกัน	¥ 20,000
家賃・水道光熱費3か月 ค่าเช่า 3 เดือน & ค่าสาธารณูปโภค	¥ 165,000
共益費3か月 ค่าบริการส่วนกลาง 3 เดือน	¥ 45,000
布団レンタル3か月 ค่าเช่าชุดเครื่องนอน 3 เดือน	¥ 10,500
事務手数料 ค่าธรรมเนียมการดำเนินการ	¥ 10,000
合計 รวม	¥ 280,500

契約・キャンセル・返金規定

สัญญา / การยกเลิก / นโยบายการคืนเงิน

DKハウス新小岩 DK เฮาส์ ชินโคอิวะ

紹介案 หอพักแนะนำ

賃貸借契約を学生と各寮の運営会社が交わします。
契約内容の詳細は契約書をご確認ください。
นักเรียนจะทำสัญญาเข้ากับบริษัทที่ดูแลหอพักแต่ละแห่ง
รายละเอียดของสัญญา กรุณาตรวจสอบจากเอกสารสัญญา

□ 契約について

- DKハウス新小岩は第一恒産株式会社が運営する寮です。
- 契約期間は3か月です。更新について、および更新後の契約期間は入寮後に運営会社にお問合せください。
- 契約期間中は退寮できません。

□ 料金・退寮時の精算

- この寮案内は長期留学用です。短期プランでご入学の場合は別紙をご確認ください。
- 初期費用は学校にお支払いください。更新後の費用は運営会社へ直接お支払いください。
- 光熱費は月当たり100kwまで家賃に含まれています。超過した場合は実費請求されます。
- 退寮時、部屋に問題のない場合、保証金から原状回復費用を差し引いて返金されます。

□ キャンセル・返金規定

- 理由の如何に関わらず、入寮費は返金されません。

	入寮前のキャンセル	入寮後のキャンセル
入寮費	返金なし	返金なし
保証金	100%返金	※前項参照
家賃・水道光熱費 共益費	100%返金	返金なし (※1 例外あり)
布団レンタル	返金なし	返金なし
事務手数料	100%返金	返金なし

※入寮した月内にキャンセルを申し出た場合に限り、特別返金規定があります。詳細はお問合せください。

□ เกี่ยวกับสัญญา

- DK เฮาส์ ชินโคอิวะ เป็นหอพักที่ดำเนินการโดยบริษัท Daiichi Kosan Co.Ltd.
- ระยะเวลาสัญญาเช่าคือ 3 เดือน หากต้องการสอบถามเกี่ยวกับการต่อสัญญาและระยะเวลาของสัญญาหลังจากการต่ออายุ กรุณาติดต่อบริษัทผู้ดำเนินการหลังจากเช่าพักในหอพักแล้ว
- ไม่สามารถย้ายออกจากหอพักได้ในระยะเวลาของสัญญา

□ ค่าธรรมเนียม / ค่าใช้จ่ายเมื่อย้ายออกจากหอพัก

- เอกสารแนะนำหอพักฉบับนี้สำหรับผู้ที่มาเรียนระยะยาว หากสมัครเรียนระยะสั้น กรุณาตรวจสอบเอกสารแนบแยกต่างหาก
- ค่าใช้จ่ายเบื้องต้น กรุณาชำระให้กับทางโรงเรียน ส่วนค่าใช้จ่ายหลังการต่อสัญญาให้ชำระโดยตรงกับบริษัทผู้ดำเนินการ
- ค่าสาธารณูปโภครวมอยู่ในค่าเช่าหอพักแล้ว สามารถใช้ได้สูงสุด 100kw ต่อเดือน หากใช้เกิน 100kw ต่อเดือน จะถูกเรียกเก็บตามการใช้งานจริง
- เมื่อย้ายออกจากหอพัก หากห้องพักไม่มีปัญหาใดๆ จะมีการหักค่าฟื้นฟูห้องจากเงินประกันก่อนคืนเงินส่วนที่เหลือให้

□ การยกเลิก / นโยบายการคืนเงิน

- ไม่ว่าจะด้วยเหตุผลใดก็ตาม ค่าธรรมเนียมแรกเข้าหอพักจะไม่สามารถขอคืนได้

	การยกเลิกก่อนเข้าหอพัก	การยกเลิกหลังเข้าหอพัก
ค่าแรกเข้า	ไม่คืนเงิน	ไม่คืนเงิน
เงินประกัน	คืนเงิน 100%	※ดูจากส่วนก่อนหน้านี้
ค่าเช่า และค่าสาธารณูปโภค ค่าส่วนกลาง	คืนเงิน 100%	ไม่คืนเงิน (*มีข้อยกเว้น 1 ข้อ)
ค่าเช่าชุดเครื่องนอน	ไม่คืนเงิน	ไม่คืนเงิน
ค่าธรรมเนียมการดำเนินการ	คืนเงิน 100%	ไม่คืนเงิน

※ เฉพาะในกรณีที่แจ้งขอยกเลิกภายในเดือนที่เข้าพักเท่านั้น จะมีข้อกำหนดการคืนเงินพิเศษ กรุณาติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

紹介寮 หอพักแนะนำ

株式会社インバウンドジャパンが運営する寮のご紹介
หอพักแนะนำที่ดูแลจัดการโดยบริษัท Inbound Japan, Pvt. Ltd.

東京校
TOKYO

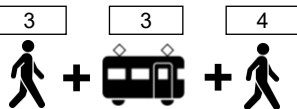
新亜パレス

Shin-a พาเลส

東京都墨田区江東橋4-20-6 / 4-20-6 Koutoubashi, Sumida-ku, Tokyo

□学校まで / ไปโรงเรียน

10
分 / min



交通費 ค่าเดินทาง : ¥ 4,280/เดือน

□แผนที่



Google Maps



男性寮 หอพักชาย

12㎡



1人使用 / ห้องเดี่ยว

家賃1か月 / ค่าเช่ารายเดือน

60,000 円 / เยน

12㎡



2人使用 / สำหรับ 2 คน

家賃1か月 / ค่าเช่า 1 เดือน

30,000 円 / เยน



※料金は予告なく変更する場合がございます。
ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

□室内設備 / ของใช้ภายในห้อง

キッチン ห้องครัว
トイレ ห้องน้ำ
シャワー ห้องอาบน้ำ
洗面台 อ่างล้างหน้า
エアコン เครื่องปรับอากาศ
冷蔵庫 ตู้เย็น
2段ベッド เตียง 2 ชั้น
電子レンジ เตาอบไมโครเวฟ
テーブル โต๊ะ

□共同設備 / ของใช้ส่วนรวม

洗濯機 เครื่องซักผ้า
乾燥機 เครื่องอบผ้า
学習室 ห้องศึกษาด้วยตนเอง

□月々の費用 / ราคาต่อเดือน

	1人使用 ห้องเดี่ยว	2人使用 ห้องคู่ 2 คน
家賃 ค่าเช่า	¥ 60,000	¥ 30,000
光熱費・修繕積立保険代 ค่าสาธารณูปโภค / ค่าประกันสำรองซ่อม	¥ 13,000	¥ 13,000
合計 รวม	¥ 73,000	¥ 43,000

□入居時費用 / ค่าใช้จ่ายแรกเข้า

入寮費 ค่าแรกเข้า	¥ 40,000	¥ 40,000
清掃費 ค่าทำความสะอาด	¥ 8,800	¥ 8,800
家賃・光熱費・修繕積立保険代6か月 ค่าเช่า / ค่าสาธารณูปโภค / ค่าประกันสำรองซ่อม 6 เดือน	¥ 438,000	¥ 258,000
火災保険代 ค่าประกันอัคคีภัย	¥ 2,000	¥ 2,000
布団一式 ค่าเครื่องนอนครบชุด	¥ 8,800	¥ 8,800
事務手数料 ค่าธรรมเนียมการดำเนินการ	¥ 10,000	¥ 10,000
合計 รวม	¥ 507,600	¥ 327,600

契約・キャンセル・返金規定

สัญญา / การยกเลิก / นโยบายการคืนเงิน

新亜パレス Shin-a พาเลส

紹介寮 หอพักแนะนำ

賃貸借契約を学生と各寮の運営会社が交わします。
契約内容の詳細は契約書をご確認ください。
นักเรียนจะทำสัญญาเช่ากับบริษัทที่ดูแลหอพักแต่ละแห่ง
รายละเอียดของสัญญา กรุณาตรวจสอบจากเอกสารสัญญา

□ 契約について

- 新亜パレスは株式会社インバウンド・ジャパンが運営する寮です。
- 契約期間は6か月です。更新について、および更新後の契約期間は入寮後に運営会社にお問合せください。
- 契約期間中は退寮できません。

□ 料金・退寮時の精算

- この寮案内は長期留学用です。短期プランでご入学の場合は別紙をご確認ください。
- 初期費用は学校にお支払いください。更新後の費用は運営会社へ直接お支払いください。

□ キャンセル・返金規定

- 理由の如何に関わらず、入寮費は返金されません。

	入寮前のキャンセル	入寮後のキャンセル
入寮費	返金なし	返金なし
家賃	入居2か月前までにキャンセル予告の時、 一部返金あり	解約予告3か月目から返金あり
清掃費 光熱費 修繕積立保険代 布団一式 火災保険代 事務手数料	入居2か月前までにキャンセル予告の時、 一部返金あり	返金なし

□ เกี่ยวกับสัญญา

- หอพัก Shin-a palace เป็นหอพักที่ดูแลจัดการโดยบริษัท Inbound Japan Pvt. Ltd.
- ระยะเวลาสัญญาเช่าคือ 6 เดือน หากต้องการสอบถามเกี่ยวกับการต่อสัญญาและระยะเวลาของสัญญาหลังจากการต่ออายุ กรุณาติดต่อบริษัทผู้ดำเนินการหลังจากเข้าพักในหอพักแล้ว
- ไม่สามารถย้ายออกจากหอพักได้ในระยะเวลาของสัญญา

□ ค่าธรรมเนียม / ค่าใช้จ่ายเมื่อย้ายออกจากหอพัก

- เอกสารแนะนำหอพักฉบับนี้สำหรับผู้มาเรียนระยะยาว หากสมัครเรียนระยะสั้น กรุณาตรวจสอบเอกสารแนบแยกต่างหาก
- ค่าใช้จ่ายเบื้องต้น กรุณาชำระให้กับทางโรงเรียน ส่วนค่าใช้จ่ายหลังการต่อสัญญาให้ชำระโดยตรงกับบริษัทผู้ดำเนินการ

□ การยกเลิก / นโยบายคืนเงิน

- ไม่ว่าจะด้วยเหตุผลใดก็ตาม ค่าธรรมเนียมแรกเข้าหอพักจะไม่สามารถขอคืนได้

	การยกเลิกก่อนเข้าหอพัก	การยกเลิกหลังเข้าหอพัก
ค่าแรกเข้า	ไม่คืนเงิน	ไม่คืนเงิน
ค่าเช่า	หากแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 เดือน ก่อนย้ายเข้าจะได้รับเงินคืนบางส่วน	สามารถขอคืนเงินได้ตั้งแต่เดือนที่ 3 หลังการแจ้งขอยกเลิก
ค่าทำความสะอาด ค่าสาธารณูปโภค ค่าสำรองประกัน ชุดเครื่องนอนครบชุด ค่าประกันอัคคีภัย ค่าธรรมเนียมการดำเนินการ	หากแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 เดือน ก่อนย้ายเข้าจะได้รับเงินคืนบางส่วน	ไม่คืนเงิน

東京校
TOKYO

船堀アパート

ฟูนาโบริ อพาร์ทเมนต์

東京都江戸川区船堀7-8-3 / 7-8-3 Funabori, Edogawa-ku, Tokyo

□学校まで / ไปโรงเรียน

38

分 / นาที

10



12



2



14



交通費 ค่าเดินทาง : ¥ 9,010/เดือน

□แผนที่



Google Maps



男性寮 หอพักชาย

39㎡



4人使用 /

สำหรับ 4 คน

家賃1か月 / ค่าเช่า 1 เดือน

23,000 円 / เยน



□室内設備 / ของใช้ภายในห้อง

キッチン(ガス)	ห้องครัว (แบบใช้แก๊ส)
トイレ	ห้องน้ำ
シャワー	ห้องอาบน้ำ
洗濯機	เครื่องซักผ้า
エアコン	เครื่องปรับอากาศ
給湯器	เครื่องทำน้ำร้อน
収納	ที่เก็บของ
照明器具	โคมไฟ
2段ベッド	เตียงสองชั้น
ベッドマットレス	ที่นอน (ฟูก)
カーテン	ผ้าม่าน
机・椅子	โต๊ะและเก้าอี้
冷蔵庫	ตู้เย็น
電子レンジ	เตาอบไมโครเวฟ
炊飯器	หม้อหุงข้าว

□共同設備 / ของใช้ส่วนรวม

郵便ポスト	ตู้ไปรษณีย์
専用ごみ置き場	ที่ทิ้งขยะเฉพาะสำหรับ ผู้พักอาศัย

□月々の費用 / ราคาต่อเดือน

	4人使用 สำหรับ 4 คน
家賃 ค่าเช่า	¥ 23,000
光熱費・修繕積立保険代 ค่าน้ำค่าไฟและค่าประกันสำหรับการซ่อมแซมห้องพัก	¥ 14,000
合計 รวม	¥ 37,000

□入居時費用 / ค่าใช้จ่ายแรกเข้า

入寮費 ค่าแรกเข้า	¥ 40,000
清掃費 ค่าทำความสะอาด	¥ 8,800
家賃・光熱費・修繕積立保険代6か月 ค่าเช่า, ค่าน้ำค่าไฟ และค่าประกันการซ่อมบำรุงรวม 6 เดือน	¥ 222,000
火災保険 ประกันอัคคีภัย	¥ 2,000
布団一式 ชุดเครื่องนอนครบชุด	¥ 8,800
事務手数料 ค่าธรรมเนียมการดำเนินการ	¥ 10,000
合計 รวม	¥ 291,600

※料金は予告なく変更する場合がございます。
ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

契約・キャンセル・返金規定

สัญญา / การยกเลิก / นโยบายการคืนเงิน

船堀アパート ฟุนาบอริ อพาร์ทเมนต์

紹介案 หอพักแนะนำ

賃貸借契約を学生と各寮の運営会社が交わします。
契約内容の詳細は契約書をご確認ください。
นักเรียนจะทำสัญญาเข้ากับบริษัทที่ดูแลหอพักแต่ละแห่ง
รายละเอียดของสัญญา กรุณาตรวจสอบจากเอกสารสัญญา

□ 契約について

- 船堀アパートは株式会社インバウンド・ジャパンが運営する寮です。
- 契約期間は6か月です。更新について、および更新後の契約期間は入寮後に運営会社にお問合せください。
- 契約期間中は退寮できません。

□ 料金・退寮時の精算

- この寮案内は長期留学用です。短期プランでご入学の場合は別紙をご確認ください。
- 初期費用は学校にお支払いください。更新後の費用は運営会社へ直接お支払いください。

□ 部屋について

- こちらのお部屋は4名定員のお部屋となっておりますので、1部屋を2名様でご利用いただけます。
- エアコンはどちらか1部屋にのみ設置されております。真夏時や真冬時の温度調整には隣室との間のドアを開放してご調整いただくことになります。予めご了承ください。

□ キャンセル・返金規定

- 理由の如何に関わらず、入寮費は返金されません。

	料金支払い後、入寮までの間	入寮以降
入寮費	返金なし	返金なし
家賃	入居2か月前までにキャンセル予告の時、一部返金あり	解約予告3か月目から返金あり
清掃費 光熱費 修繕積立保険代 火災保険 布団一式 事務手数料	入居2か月前までにキャンセル予告の時、一部返金あり	返金なし

□ เกี่ยวกับสัญญา

- ฟุนาบอริ อพาร์ทเมนต์เป็นหอพักที่ดูแลจัดการโดยบริษัท Inbound Japan Pvt. Ltd.
- ระยะเวลาสัญญาเช่าคือ 6 เดือน หากต้องการสอบถามเกี่ยวกับการต่อสัญญาและระยะเวลาของสัญญาหลังจากการต่ออายุ กรุณาติดต่อบริษัทผู้ดำเนินการหลังจากเข้าพักในหอพักแล้ว
- ไม่สามารถย้ายออกจากหอพักได้ในระยะเวลาของสัญญา

□ ค่าธรรมเนียม / ค่าใช้จ่ายเมื่อย้ายออกจากหอพัก

- เอกสารแนะนำหอพักฉบับนี้สำหรับผู้ที่มาเรียนระยะยาว หากสมัครเรียนระยะสั้น กรุณาตรวจสอบเอกสารแนบแยกต่างหาก
- ค่าใช้จ่ายเบื้องต้น กรุณาชำระให้กับทางโรงเรียน ส่วนค่าใช้จ่ายหลังการต่อสัญญาให้ชำระโดยตรงกับบริษัทผู้ดำเนินการ

□ เกี่ยวกับห้อง

- ห้องพักชุดนี้เป็นห้องสำหรับ 4 คน โดย 1 ห้องจะมีผู้พักอาศัยร่วมกัน 2 คน
- เครื่องปรับอากาศจะติดตั้งไว้เพียงห้องใดห้องหนึ่งเท่านั้น
- ในช่วงฤดูร้อนหรือฤดูหนาวที่จำเป็นต้องปรับอุณหภูมิ ขอความกรุณาเปิดประตูเชื่อมระหว่างห้องเพื่อช่วยในการปรับอุณหภูมิด้วย ขออภัยในความไม่สะดวกมา ณ ที่นี้

□ การยกเลิก / นโยบายคืนเงิน

- ไม่ว่าด้วยเหตุผลใดก็ตาม ค่าธรรมเนียมแรกเข้าหอพักจะไม่สามารถขอคืนได้

	ช่วงเวลาหลังจากชำระค่าใช้จ่ายจนถึงวันเข้าหอพัก	หลังจากเข้าหอพัก
ค่าแรกเข้า	ไม่คืนเงิน	ไม่คืนเงิน
ค่าเช่า	หากแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 เดือนก่อนย้ายเข้าจะได้รับเงินคืนบางส่วน	สามารถขอคืนเงินได้ตั้งแต่วันที่ 3 หลังการแจ้งขอยกเลิก
ค่าทำความสะอาด ค่าสาธารณูปโภค ค่าสำรองประกัน ประกันอัคคีภัย ชุดเครื่องนอนครบชุด ค่าธรรมเนียมการดำเนินการ	หากแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 เดือนก่อนย้ายเข้าจะได้รับเงินคืนบางส่วน	ไม่คืนเงิน

紹介寮 หอพักที่แนะนำ

株式会社BeGoodJapanが運営する寮のご紹介
หอพักแนะนำที่ดูแลจัดการโดย BeGood Japan Co., Ltd.

東京校
TOKYO

フクニチハイム ฟูกุนิจิ โฮม

東京都葛飾区新小岩2-38-4 / 2-38-4 Shinkoiwa, Katsushika-ku, Tokyo

□学校まで / ไปโรงเรียน

22
分 / min

8



+

10



+

4



交通費 ค่าเดินทาง : ¥ 5,620/เดือน

□แผนที่



Google Maps



男女共用

เป็นแชร์เฮาส์แบบชายหญิงอยู่ร่วมกัน

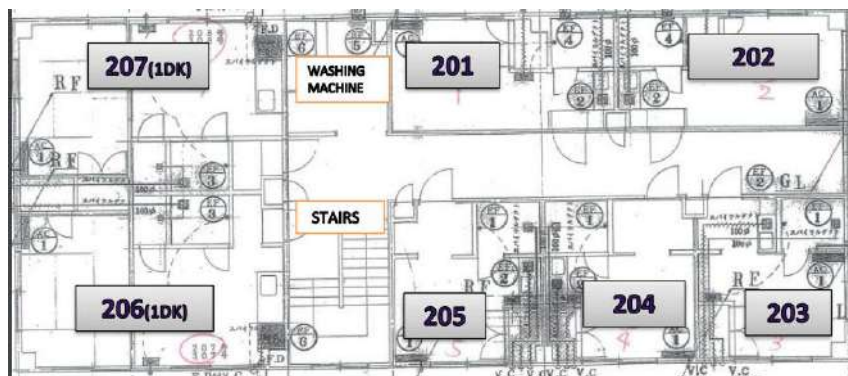
13.3㎡



1人使用 / ห้องเดี่ยว

家賃1か月 / ค่าเช่า 1 เดือน

74,000~ 円 / เยน



※料金は予告なく変更する場合がございます。
ราคาอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

□室内設備 / ของใช้ภายในห้อง

キッチン ห้องครัว
トイレ ห้องน้ำ
シャワー ห้องอาบน้ำ
洗面台 อ่างล้างมือ
エアコン เครื่องปรับอากาศ
冷蔵庫 ตู้เย็น
ロフトベッド เตียงยกกระดาน
クローゼット ตู้เสื้อผ้า
机 โต๊ะ
いす เก้าอี้

□共同設備 / ของใช้ส่วนรวม

洗濯機 เครื่องซักผ้า

□月々の費用 / ราคาต่อเดือน

	1人使用 ห้องเดี่ยว
家賃 ค่าเช่า	¥ 71,000~
共益費 ค่าส่วนกลาง	¥ 16,000
合計 รวม	¥ 87,000~

□入居時費用 / ค่าใช้จ่ายแรกเข้า

入寮費 ค่าแรกเข้า	¥ 16,500
保証金 เงินประกัน	¥ 30,000
清掃費 ค่าทำความสะอาด	¥ 27,500
家賃6か月 ค่าเช่า 6 เดือน	¥ 426,000~
共益費6か月 ค่าส่วนกลาง 6 เดือน	¥ 96,000
家財保険 ประกันทรัพย์สินภายในที่พัก	¥ 7,000
布団一式 ชุดเครื่องนอนครบชุด	¥ 11,000
事務手数料 ค่าธรรมเนียมการดำเนินการ	¥ 10,000
合計 รวม	¥ 624,000~

契約・キャンセル・返金規定

สัญญา / การยกเลิก / นโยบายการคืนเงิน

フクニチハイム ฟุคุนิจิ โฮม

紹介寮 หอพักแนะนำ

賃貸借契約を学生と各寮の運営会社が交わします。
契約内容の詳細は契約書をご確認ください。
นักเรียนจะทำสัญญาเข้ากับบริษัทที่ดูแลหอพักแต่ละแห่ง
รายละเอียดของสัญญา กรุณาตรวจสอบจากเอกสารสัญญา

□ 契約について

- フクニチハイムは株式会社BeGoodJapanが運営する寮です。
- 契約期間は6か月です。更新について、および更新後の契約期間は入寮後に運営会社にお問合せください。
- 契約期間中は退寮できません。
- 部屋番号の確定は、入居一ヶ月前となります。

□ 料金・退寮時の精算

- この寮案内は長期留学用です。短期プランでご入学の場合は別紙をご確認ください。
- 初期費用は学校にお支払いください。更新後の費用は運営会社へ直接お支払いください。
- 水道光熱費、インターネット料金は共益費に含まれます。
- 退寮時、部屋に問題のない場合、保証金が返金されます。
- 6ヶ月を超えて入居継続される場合は、追加で保証金をお支払いいただきますのでご了承ください。
※追加保証金とは、1ヶ月の家賃から、支払い済みの30,000円を差し引いた額です。
- 「株式会社BeGoodJapanの寮「フクニチハイム」の予約について、部屋の空き状況により最大3,000円の差額料金（1ヶ月分）が生じる場合がございますのでご了承ください。」

□ キャンセル・返金規定

- 理由の如何に関わらず、入寮費は返金されません。

	入寮前のキャンセル	入寮後のキャンセル
入寮費	返金なし	返金なし
保証金	100%返金	※前項参照
清掃費 家賃 共益費 家財保険代 布団一式 事務手数料	100%返金	返金なし

□ เกี่ยวกับสัญญา

- หอพักฟุคุนิจิ โฮมเป็นหอพักที่ดูแลจัดการโดยบริษัท BeGood Japan Co., Ltd.
- ระยะเวลาสัญญาเช่าคือ 6 เดือน หากต้องการสอบถามเกี่ยวกับการต่อสัญญาและระยะเวลาของสัญญาหลังจากการต่ออายุ กรุณาติดต่อบริษัทผู้ดำเนินการหลังจากเช่าพักในหอพักแล้ว
- ไม่สามารถย้ายออกจากหอพักได้ในระยะเวลาของสัญญา
- หมายเลขห้องจะได้รับการยืนยันหนึ่งเดือนก่อนการย้ายเข้า

□ ค่าธรรมเนียม / ค่าใช้จ่ายเมื่อย้ายออกจากหอพัก

- เอกสารแนะนำหอพักฉบับนี้สำหรับผู้ที่มาเรียนระยะยาว หากสมัครเรียนระยะสั้น กรุณาตรวจสอบเอกสารแนบแยกต่างหาก
- ค่าใช้จ่ายเบื้องต้น กรุณาชำระให้กับทางโรงเรียน ส่วนค่าใช้จ่ายหลังการต่อสัญญาให้ชำระโดยตรงกับบริษัทผู้ดำเนินการ
- ค่าน้ำ ค่าไฟ และค่านีเตอร์เน็ต รวมอยู่ในค่าส่วนกลางแล้ว
- เมื่อย้ายออก หากห้องพักไม่มีปัญหาเงินประกันจะถูกคืน
- ในกรณีที่พักต่อเนื่องเกิน 6 เดือน จะต้องชำระเงินประกันเพิ่มเติม ขอความกรุณาเข้าใจในข้อนี้ด้วย
※เงินประกันเพิ่มเติมคือจำนวนเงินเท่ากับค่าเช่า 1 เดือน หักด้วย 30,000 เยนที่ชำระไปแล้ว
- เกี่ยวกับการจองหอพัก 「ฟุคุนิจิ โฮม」 ของบริษัท BeGood Japan อาจมีค่าธรรมเนียมส่วนต่างเพิ่มเติมสูงสุดไม่เกิน 3,000 เยนต่อเดือน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสถานะของห้องว่าง กรุณาทำความเข้าใจไว้ล่วงหน้า

□ การยกเลิก / นโยบายคืนเงิน

- ไม่ว่าจะด้วยเหตุผลใดก็ตาม ค่าธรรมเนียมแรกเข้าหอพักจะไม่สามารถขอคืนได้

	การยกเลิกก่อนเข้าหอพัก	การยกเลิกหลังเข้าหอพัก
ค่าแรกเข้า	ไม่คืนเงิน	ไม่คืนเงิน
ค่าประกัน	คืนเงิน 100%	※ดูจากส่วนก่อนหน้านี้
ค่าทำความสะอาด ค่าเช่า ค่าส่วนกลาง ประกันทรัพย์สินภายในที่พัก ชุดเครื่องนอนครบชุด ค่าธรรมเนียมการดำเนินการ	คืนเงิน 100%	ไม่คืนเงิน